

Zaránk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2017. december 19. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
54/2017. (XII.19.) önkormányzati határozat	Település Arculati Kézikönyv elfogadása
55/2017. (XII.19.) önkormányzati határozat	2018. évi belső ellenőrzési terv
56/2017. (XII.19.) önkormányzati határozat	2018. évi munkaterv

Rendelet száma	Tárgya
12/2017.(XII.19.) önkormányzati rendelete	Zaránk Község településképeznek védelméről

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zaránk Község Önkormányzata képviselő-testületének 2017. december 19. napján 15 órakor Zaránk Községi Önkormányzat (Zaránk, Fő u. 21.) Tanács termében megtartott rendkívüli képviselő- testületi üléséről

Jelen vannak:

Csintalan István	polgármester
Csintalan József	képviselő
Juhászné Barócsi Katalin	képviselő
Juhász Ildikó	képviselő
Urbán Béla	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Csintalanné Brindza Tünde	Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ
Sári Józsefné Szabó Barbara	gazdálkodási ügyintéző
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető

Csintalan István polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat a képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Települési arculati kézikönyv és településkép védelméről szóló helyi rendelet elfogadása
- 2.) 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
- 3.) 2018. évi munkaterv elfogadása
- 4.) Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: Települési arculati kézikönyv és településkép védelméről szóló helyi rendelet elfogadása

Csintalan István polgármester:

Felteszi kérdésként Vargáné Tóth Márta jegyző felé, hogy kíván-e kiegészítéssel élni?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy a képviselő-testület az idei évben több alkalommal is foglalkozott a településképi rendelet és a települési arculati kézikönyv elkészítésével. Ennek eredménye képen a kézikönyv és a rendelet tervezet a Lechner tudásközpont honlapjára feltöltésre került, ahol a különböző szakhatóságok véleményezhették. A véleményezéssel kapcsolatban a főépítész úr készített egy összefoglalót, ami a határidőket tartalmazza. Volt két olyan szakhatósági javaslattétel, ami rendkívüli módon megnehezítette a kézikönyv és rendelettervezet elfogadását. Az egyik a Bükki Nemzeti Park Igazgatósága, a másik a megyei főépítész javaslata. Minkét szakhatósággal külön egyeztetett a főépítész, az erre vonatkozó emlékeztetők az előterjesztés mellékletét képezik.

Javasolja, hogy mind a települési arculati kézikönyv, mind a településképi rendelet kerüljön a mai testületi ülésen elfogadásra. A következő év elején a főépítész a szükséges módosításokat el fogja végezni és a módosított dokumentumok ismét a testület elé fognak kerülni jóváhagyásra.

Felhívja a figyelmet, hogy a mintarendelet és a törvényességi felügyelet által kiadott jogszabály szerkesztési útmutató között anomália volt, ezért a jogszabály szerkesztési jogszabályoknak megfelelően átdolgozásra került a rendelet.

A megyei főépítésznek vannak olyan javaslatai, melyek nem kötelezően beépítendő elemek. A nemzeti park egyes előírásai beépíthetőek, viszont vannak olyan előírások, melyek a kért formátumban nem teljesíthetőek. Felhívja a figyelmet, hogy ez nem egyedi eset, országos problémáról van szó.

Elmondja, hogy a képviselő-testület erre a feladatra a központi költségvetésből támogatást kapott, a támogatással abban az esetben tud elszámolni, ha a testület december 31. napjáig az arculati kézikönyvet és rendelet tervezetet elfogadja.

A településkép védelméről szóló rendelet tekintetében, polgármester úrral egyeztetve, jelentősen szűkítették a helyi egyedi védelem meghatározására vonatkozó épületeket, építményeket. A rendelet 4.§ 2) bekezdésébe először átemelésre került az összes ingatlan, amit a rendezési terv helyi védelemre tartott érdemesnek. Azon ingatlanok esetében, ahol a helyi védelem meghatározásra kerül a rendeletben, ott sokkal kötöttebb előírások vonatkoznak az ingatlanok felújítása esetében. Úgy gondolják, hogy azok az ingatlanok esetében, melyek nem önkormányzati tulajdonban vannak indokolatlan korlátozást jelentene. Az előterjesztés előkészítésekor a templomot, a II. világháborús emlékművet és a községházát gondolták helyi védelem alá vonni.

Javasolják, hogy a rendelet 4.§ 2) bekezdés b) pontjában megjelölt községháza épület ne kerüljön helyi egyedi védelem alá. Fut jelenleg olyan pályázat, ami esetében jelentősen megakadályoznák az engedélyeztetést, ha ezt a szabályozást így hagynák.

Maga a rendelet szabályozza, hogy ha később valamely ingatlan védelem alá kívánnak helyezni, annak mi az eljárás rendje.

Kéri a képviselő-testület tagjait az előterjesztés és az elhangzott javaslat alapján az arculati kézikönyvet és a rendelet tervezetet fogadják el.

Csintalan István polgármester:

Köszöni a szóbeli kiegészítést. Egyetért a javaslattal, hogy a községháza kerüljön ki a helyi egyedi védelem alól.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy a függelék a minta rendelet mellékletként javasolta. Úgy gondolja, hogy magasabb szintű jogszabály belehelyezésének egy helyi rendeletbe nincs helye.

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki elfogadja a Zaránk Községről készült Települ Arculati Kézikönyvet az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

54/2017.(XII.19.) önkormányzati határozat

Zaránk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a települési arculati kézikönyv elkészítéséről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Település Arculati Kézikönyvét megtárgyalta és a határozata melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelem szerint

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Zaránk Község településképinek védelméről szóló rendelet elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

Zaránk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2017. (XII.19.) Önkormányzati rendelete Zaránk Község településképinek védelméről

/Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv melléletét képezi./

2. napirendi pont: 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Csintalan István polgármester:

Felteszi kérdésként Vargáné Tóth Márta jegyző felé, hogy kíván-e kiegészítéssel élni?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy 2018. évben a meglévő keretszerződés alapján a 2017. évi közmunkaprogram és a helyi adóztatás rendszerének belső ellenőrzésére tesz javaslatot. Az elmúlt időszakban a közmunkaprogram belső ellenőrzésére nem került sor. A közmunkaprogramot gyakran ellenőrzik más szervek, megnyugtató lenne, ha belső ellenőrzés keretében is sor kerülne erre. A helyi adóztatás tekintetében olyan bizonytalansági tényezők vannak, mint az ASP rendszerre való áttérés, ami indokoltá teszi a belső ellenőrzést.

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a 2018. évi belső ellenőrzési terv elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással, az alábbi határozatot

55/2017. (XII.19.) Önkormányzati határozat

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi Belső ellenőrzési tervre vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Községi Önkormányzat képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2018. évi belső ellenőrzési tervet véleményezte, és azt jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési tervben foglaltak alapján gondoskodjék a 2018. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról.

Felelős: jegyző

Határidő: értelem szerint

3. napirendi pont: 2018. évi munkaterv elfogadása

Csintalan István polgármester:

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása a leírtakkal kapcsolatban.

Hozzászólás, észrevétel nem érkezett.

Szavazásra teszi fel, aki a képviselő-testület 2018. évi munkatervét elfogadja, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

56/2017. (XII.19.) Önkormányzati határozat

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2018. évi munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező - a 2018. évi munkatervet elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Tájékoztatja a testületet, hogy az ASP rendszer december 21. napjától nem működik, ez vonatkozik az iktató rendszerre is. Az átmeneti időszakban manuálisan dolgoznak az ügyintézők. Január másodikán élesben indulnak a teljes ASP-vel, elképzelhető, hogy az első napokban ez fennakadást jelent az ügyintézésben. Próbálják ezt az átmeneti időszakot úgy áthidalni, hogy ebből a lakosság semmit ne érezzen meg.

Tájékoztatja továbbá a testületet, hogy számos jogszabály megváltozik január elsejével. Hatályon kívül helyezésre kerül a közigazgatási eljárási törvény, új közigazgatási rendtartási törvény, az ÁKR lép hatályba.

A jövő év egyik kihívása a választás lesz. A körzetesítéssel, körzethatárokkal már a napokban foglalkoztak. A választási iroda megkezdte a működését.

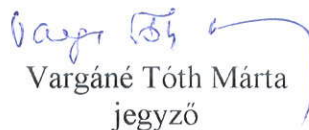
Csintalan István polgármester:

Köszöni a tájékoztatást. Nagy nehézséget okozott az ASP rendszer bevezetése. A kolleganők többször el voltak keseredve. Köszöni a munkatársak, képviselők aktív munkáját. Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést a polgármester 15 óra 35 perckor bezárta.

k.m.f.




Csintalan István
polgármester


Vargáné Tóth Márta
jegyző