

Zaránk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2019. január 30. napján
megtartott képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
3/2019.(I.30.) önkormányzati határozat	Az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének első forduló meg tárgyalása
4/2019.(I.30.) önkormányzati határozat	TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016 azonosítószámú projekt műszaki ellenőri feladatainak ellátása
5/2019.(I.30.) önkormányzati határozat	TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016 azonosítószámú projekt közbeszerzési feladatainak ellátása
6/2019.(I.30.) önkormányzati határozat	Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
7/2019.(I.30.) önkormányzati határozat	Közbeszerzési terv elfogadása
8/2019.(I.30.) önkormányzati határozat	TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016 azonosítószámú projekt megvalósításához szükséges közbeszerzés lefolytatása

Rendelet száma	Tárgya
-	-

Melléletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zaránk Község Önkormányzata képviselő-testületének 2019. január 30. napján 14 órakor Zaránk Községi Önkormányzat (Zaránk, Fő u. 21.) Tanács termében megtartott i képviselő- testületi üléséről.

Jelen vannak:

Csintalan István	polgármester
Csintalan József	képviselő
Juhász Ildikó	képviselő
Juhászné Barócsi Katalin	képviselő
Urbán Béla	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Sári Józsefné Szabó Barbara	gazdálkodási előadó
Csintalanné Brindza Tünde	intézményvezető
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető

Csintalan István polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat a képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, Urbán Béla képviselő jelezte távollétét. Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület tagjai egyetértően a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Az Önkormányzat és Intézményei 2019. évi költségvetésének I. fordulós megtárgyalása
- 2.) Közbeszerzéssel kapcsolatos döntések
- 3.) Egyéb ügyek, indítványok

1. Az Önkormányzat és Intézményei 2019. évi költségvetésének I. fordulós megtárgyalása

Csintalan István polgármester:

Az előterjesztés elkészítése nem kevés időt és energiát vett igénybe. Az idősök otthonánál indokoltnak tarja a térítési díjak emelését. Köszöni a hivatal és az idősök otthona munkatársainak a munkát.

Felteszi kérdésként, hogy Vargáné Tóth Márta kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Szóbeli kiegészítéssel nem kíván élni. Várja a felmerült kérdéseket.

Urbán Béla képviselő:

Pontos, részletes előterjesztést kapott a testület.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elemi költségvetési szinten próbálták összeállítani az előterjesztést. Van egy hatalmas költségvetési főösszeg, viszont mind a szöveges előterjesztés, mind a táblázatos bontás jól mutatja, hogy ezek javarészt az elnyert támogatások beépítéséből adódnak.

A mozgástér a működési kiadások kapcsán szűk volt. A központi költségvetési támogatások csökkentek, szűkültek az önkormányzat forrásai.

Az intézményi finanszírozás esetében két helyen is lényeges csökkenés van, mind az idősek bentlakásos ellátása tekintetében, mind a szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás kötelező feladatellátás tekintetében.

Az előző évi maradvány pontos összegéről még nem tud tájékoztatást adni.

Működési kiadások esetében jelentős bevételkiesés mutatkozik a szociális alapellátásban, tehát a szociális keret terhére célszerű ezt az intézmény részére megfinanszírozni. Felhívja a képviselő-testület figyelmét arra, hogy a pénzbeli szociális ellátásokra jóval kevesebb összeg marad.

Nehéz az idősek otthona működtetése. Hatalmas problémák jelentkeztek az intézményi finanszírozás oldalán, ezt az intézményvezetői tájékoztató is részletesen taglalja. Intézmény működtetési finanszírozást nem kap az önkormányzata központi költségvetésből.

Az önkormányzatnak saját bevétele kevés, kicsi a mozgástér, hogy saját forrásból mit tud tenni a képviselő-testület az intézmény finanszírozásához. Mivel önként vállalt feladat, így ezt csak saját bevételeinek terhére teheti meg az önkormányzat, a központi költségvetési finanszírozásból nem. Ez jelentős térítési díj emelést eredményez.

A tervezett beruházásokon kívül semmilyen fejlesztést nem tudtak tervezni. Működési kiadások tekintetében nagyon szűk kereteket határoztak meg.

A második fordulóban még apróbb finomítások várhatóak. Várja a képviselő-testület javaslatait.

A pályázatokról szóló tájékoztató naprakész, a hivatal és a művelődési ház energetikai korszerűsítése elkezdődött, a forrás rendelkezésre áll. Az intézmény esetében a tervek elkészítése az utolsó fázisban van, az idei évben ez a projekt is el fog indulni.

Nagy segítség lenne, ha a településen élők közül többen vennék igénybe a házi segítségnyújtás szolgáltatását. A szolgáltatás ára nem magas, mégsem veszik igénybe a településen.

Csintalan József képviselő:

Nem látja a módját, hogyan lehetne a településen élőket rávenni erre.

Csintalan István polgármester:

Javasolja, az önkormányzat és intézményei költségvetését első fordulóban fogadja el a képviselő-testület.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2019.(I.30.) önkormányzati határozat

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I. fordulós megtárgyalása kapcsán a következő döntést hozta:

1. Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2019. évi költségvetésének I. fordulójára benyújtott tervezetet megtárgyalta, és azt további kiegészítések nélkül továbbdolgozásra elfogadja.
2. Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy a költségvetési rendelet tervezet elkészítéséről gondoskodjon.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

2. napirendi pont: Közbeszerzéssel kapcsolatos döntések

Csintalan István polgármester:

Felteszi kérdésként, hogy Vargáné Tóth Márta kíván-e szóbeli kiegészítéssel élni?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A projekt megvalósítása elkezdődött, a projektmenedzsmenti feladatokat az FKKN Kft. látja el, a nyilvánosságot is ők biztosítják. A tervek rendelkezésre állnak.

A műszaki ellenőri feladatokra, valamint a közbeszerzési szakértő kiválasztására az ajánlatkérések megtörténtek.

A műszaki szakértő feladatokra három árajánlat került bekérésre, a legalacsonyabb ajánlatot a Töpler Mérnökiroda Kft. adta.

Ajánlatok:

Kovács Zoltán ev: 650.000.- Ft

Bán Tibor ev: 600.000.- Ft

Töpler Mérnöki Iroda Kft. 443.500.- + 119.745.- Áfa, bruttó: 563.245.- Ft.

A közbeszerzési feladatok ellátására szintén három ajánlat kerül bekérésre, a legalacsonyabb ajánlatot a Heves Projekt Regionális Gazdaságfejlesztési Kft.-t adta.

Ajánlatok:

Heves Projekt Kft 450.000.- Ft + 121.500.- Áfa, bruttó: 571.500.- Ft

Dr. Kónya Ügyvédi Iroda 500.000.- Ft + 135.000.- Áfa, bruttó: 635.000.- Ft

Sirok-Consulting Kft 480.000.- Ft + 129.600.- Áfa, bruttó: 609.600.- Ft.

A közbeszerzés kiírásához szükséges a közbeszerzési dokumentációk felülvizsgálata. Ennek során szükséges elfogadni az új közbeszerzési szabályzatot, és a közbeszerzési eljárás megindítása előtt a 2019. évi közbeszerzési tervet. Felhívja a figyelmet, hogy a tervet az év közben a szociális alapszolgáltatási központ projekt alakulásától függően várhatóan majd módosítani szükséges.

A harmadik határozati javaslat kivitelező kiválasztásának közbeszerzésére irányul. A határozati javaslat harmadik pontjában kerül a Közbeszerzési Bíráló Bizottság kijelölésre, itt közbeszerzési szakértő, és a helyi pénzügyi ügyintéző mellett célszerű a műszaki ellenőrt, mint szakmai szakértelmet biztosító személyt választani.

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a műszaki ellenőri feladatok ellátására a Töpler Mérnökiroda Kft.-t bízta meg az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2019.(I.30.) Önkormányzati határozat

Zaránk Község önkormányzatának képviselő-testülete az „**Energetikai korszerűsítés Zaránkon**” című, **TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016** azonosítószámú pályázat megvalósítása érdekében a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az „**Energetikai korszerűsítés Zaránkon**” című, **TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016** azonosítószámú pályázat műszaki ellenőri tevékenység feladataival az ajánlattételi felhívásban legalacsonyabb ajánlatot adó Töpler Mérnökiroda Kft.-t (székhely: 2151 Fót, Juhász Gyula utca 61.; ügyvezető: Töpler Ferenc); bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület a közbeszerzési ellenőri feladatok ellátására a Heves Projekt Regionális Gazdaságfejlesztési Kft.-t bízta meg, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

5/2019.(I.30.) Önkormányzati határozat

Zaránk Község önkormányzatának képviselő-testülete az „**Energetikai korszerűsítés Zaránkon**” című, **TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016** azonosítószámú pályázat megvalósítása érdekében a közbeszerzési szakértői tevékenységre vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Község Önkormányzatának képviselő-testülete az „**Energetikai korszerűsítés Zaránkon**” című, **TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016** azonosítószámú pályázat közbeszerzési szakértői tevékenység feladataival az ajánlattételi felhívásban legalacsonyabb ajánlatot adó Heves Projekt Regionális Gazdaságfejlesztési Kft.-t (székhely: 3326 Ostoros, Hunyadi u. 101.; ügyvezető: Boros Tamás); bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a műszaki ellenőri tevékenységre vonatkozó szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásával egyetért az, kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2019.(I.30.) Önkormányzati határozat

Zaránk Község önkormányzatának képviselő-testülete a Közbeszerzési Szabályzat megalkotására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a korábban megalkotott Közbeszerzési szabályzatát hatályon kívül helyezi, és ezzel egyidőben jelen határozat mellékletét képező Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Közbeszerzési terv elfogadásával egyetért az, kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

7/2019.(I.30.) Önkormányzati határozat

Zaránk Község önkormányzatának képviselő-testülete a Közbeszerzési terv elfogadására vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Község Önkormányzatának képviselő-testülete jelen határozat mellékletét képező Közbeszerzési tervet elfogadja.
2. A képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy a közbeszerzési terv közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: polgármester és jegyző
Határidő: azonnal

Csintalan István polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a Közbeszerzési Szabályzat elfogadásával egyetért az, kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

8/2019.(I.30.) Önkormányzati határozat

Zaránk Község önkormányzatának képviselő-testülete az „**Energetikai korszerűsítés Zaránkon**” című, **TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016** azonosítószámú **projekt megvalósításához szükséges** építési beruházás kivitelezőjének kiválasztása érdekében szükséges közbeszerzési eljárásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Közbeszerzési eljárást indít a „**Energetikai korszerűsítés Zaránkon**” című, **TOP-3.2.1-16-HE1-2017-00016** azonosítószámú **projekt megvalósításához szükséges** építési beruházás kivitelezőjének kiválasztása érdekében.
2. A közbeszerzési eljárásban történő ajánlattételre az alábbi cégeket kéri fel ajánlattételre (Kbt. 115.§(2)):

1.

JRM Produkció Kft.

1213 Budapest, Puli sétány 14. 2. em. 10.

Adószám: 23377215-2-43

2.

Kvantum Komplex Kft.

7351 Máza, Széchenyi utca 37.

adószám: 25394003-2-02

3.

Lane ART Construction Kft.

1223 Budapest, Nagytétényi út 190. b. ép. 1. em. 2.

Adószám: 25287574-2-43

4.

Best Solution Konstrukt Kft.

3021 Lőrinci, Rákóczi utca 65.

Adószám: 14542831-2-10

5.

KŐFUV Kft.

3012 Nagykökényes, Tsz. Major 0116/1. hrsz.

Adószám: 10369421-2-10

3. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárásban a Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli:

Boros Tamás (Heves Projekt Kft) mint a közbeszerzési, jogi szakértelmet biztosító személy,

Sári Józsefné Szabó Barbara, mint a pénzügyi szakértelmet biztosító személy,

Töpler Ferenc (Töpler Mérnökiroda Kft.), mint a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai szakértelmet biztosító személy.

A fenti tagok közül Boros Tamás kerül kinevezésre, mint a Közbeszerzési Bírálóbizottság elnöke.

Felelős: polgármester és jegyző
Határidő: azonnal

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy holnap, vagy holnapután a közbeszerzési kiírás megtörténik. Február második hetében szükséges lesz egy rendkívüli képviselő-testületi ülés tartása, ahol megtörténhet a kivitelező kiválasztása.

3. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Urbán Béla képviselő:

Elmondja, hogy a József Attila utca 12. szám alatt nem működik a közvilágítás.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Elmondja, hogy a hivatal dolgozói bejelentik ezeket a hibákat. Célszerű lenne több hibát egyszerre jelenteni.

Urbán Béla képviselő:

Végig fog menni a településen és összeírja.

Juhászné Barócsi Katalin képviselő:


A hivatal előtti buszmegállónál mindkét oldalon nagy kátyúk vannak. Lehet ezt jelezni a közútkezelőnek?

Csintalan István polgármester:


Levélben jelezni fogják ezt a problémát.

Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést a polgármester 15 óra 15 perckor bezárta.

k.m.f.


Csintalan István
polgármester




Vargáné Tóth Márta
jegyző