

**Zaránk Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**2021. december 14. napján**  
**megtartott képviselő-testületi üléséről**

**Hozott döntések:**

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgy</b>
35/2021.(XII.14.) Önkormányzati határozat	2022. évi belsőellenőrzési terv elfogadása
36/2021.(XII.14.) Önkormányzati határozat	2022. évi munkaterv elfogadása
37/2021.(XII.14.) Önkormányzati határozat	Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatásra pályázat kiírása
38/2021.(XII.14.) Önkormányzati határozat	„TOP_PLUSZ-1.2.1-21” kódszámú Élhető települések című pályázat benyújtása
39/2021.(XII.14.) Önkormányzati határozat	„Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt előkészítésével kapcsolatos feladatok (megvalósíthatósági tanulmány összeállítása) ellátása
40/2021.(XII.14.) Önkormányzati határozat	„Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt a tervezési feladatok ellátása

<b>Rendelet száma</b>	<b>Tárgya</b>
-	-

**Mellékletek:** jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Zaránk Község Önkormányzata képviselő-testületének 2021. december 14. napján 16 órakor Zaránk Községi Önkormányzat (Zaránk, Fő u. 21.) Tanácskozó termében megtartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről

### **Jelen vannak:**

Urbán László	polgármester
Balla Attila	képviselő
Juhászné Barócsi Katalin	képviselő
Urbán Márta	képviselő
Urbán Béla	képviselő

### **Meghívottak, megjelentek:**

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető

### **Urbán László polgármester:**

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat a képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes. Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak. A képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) Belső ellenőrzési terv jóváhagyása
- 2.) 2022. évi munkaterv elfogadása
- 3.) Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatásra pályázat kiírása
- 4.) TOP- Plusz 1.2.1-21 – „Csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése Zaránk községben” pályázat benyújtásáról, megvalósíthatósági tanulmány és tervezési feladatok ellátása
- 5.) Egyéb ügyek, indítványok

### **1. napirendi pont: Belső ellenőrzési terv jóváhagyása**

#### **Urbán László polgármester:**

Elmondja, hogy az önkormányzat minden évben elvégezteti a belső ellenőrzést az elfogadott tervnek megfelelően. Az idei évben is megtörtént a belső ellenőrzés. Javasolja a belső ellenőrzési terv elfogadását.

#### **Urbán László polgármester:**

Szavazásra teszi fel, aki a 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **35/2021. (XII.14.) Önkormányzati határozat**

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2022. évi Belső ellenőrzési tervre vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Községi Önkormányzat képviselő-testülete a határozat mellékletét képező 2022. évi belső ellenőrzési tervet véleményezte, és azt jóváhagyja.
2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a belső ellenőrzési tervben foglaltak alapján gondoskodjék a 2022. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról.

Felelős: jegyző

Határidő: értelem szerint

#### **2. napirendi pont: 2022. évi munkaterv elfogadása**

**Urbán László polgármester:**

A rendes testületi üléseket a hónap utolsó hétfőjén tartanak. Ha szükséges sor kerülhet rendkívüli testületi ülésre.

Javasolja a munkaterv elfogadását.

**Urbán László polgármester:**

Szavazásra teszi fel, aki a 2022. évi munkaterv elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal, és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **36/2021. (XII.14.) Önkormányzati határozat**

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2022. évi munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező - a 2022. évi munkatervet elfogadja

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

#### **3. napirendi pont: Nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatásra pályázat kiírása**

**Urbán László polgármester:**

Az elmúlt két évben Kovács János végezte el a közszolgáltatást. A szerződés 2022. február 14. napján jár le, ezért esedékes új pályázat kiírása.

**Urbán László polgármester:**

Szavazásra teszi fel, aki egyetért azzal, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására 3 ajánlatot kérjen be a mellékelt pályázati kiírás alapján, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**37/2021. (XII.14.) Önkormányzati határozat**

Zaránk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elhelyezésére vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a településen keletkező nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz összegyűjtésére, elszállítására két évre pályázatot ír ki. A pályázatok beadási határideje: 2022. január 12. 12. óra. A pályázatot az a pályázó nyeri, aki összességében a legkedvezőbb ajánlatot teszi.

2. Figyelemmel arra, hogy két évre kerül a pályázat kiírásra, annak beszerzési értéke nem éri el a közbeszerzési értékhatárt, így a képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást 3 ajánlattevő részére küldje meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

**4. napirendi pont: TOP- Plusz 1.2.1-21 – „Csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztése Zaránk községben” pályázat benyújtásáról, megvalósíthatósági tanulmány és tervezési feladatok ellátása**

**Urbán László polgármester:**

Megjelent a TOP-PLUSZ „Élhető települések” pályázat. A pályázatban több elemre lehet pályázni. A településen a pályázat A) pontja alapján nyílik lehetőség a csapadékvíz elvezető rendszer fejlesztésére. Az előzetes tervekben a temető előtti mély gödör víztározóvá alakítása szerepelt, azonban ez a pályázati kiírás alapján nem lehetséges. Emiatt a pályázat keretében a Petőfi utcai anyaggödrök és a környék vízelvezető rendszere újulna meg. Jelenleg az út, a zöldterület és a leendő víztározók, az anyaggödrök egy helyrajzi számon vannak. Hamarosan megkezdik ennek a területnek a megosztását.

**Urbán László polgármester:**

Javasolja, hogy az önkormányzat vegyen részt a pályázaton.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **38/2021. (XII.14.) Önkormányzati határozat**

Zaránk Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „TOP\_PLUSZ-1.2.1-21” kódszámú Élhető települések című pályázat benyújtásáról szóló elterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a „TOP\_PLUSZ-1.2.1-21” kódszámú Élhető települések című pályázati felhívás keretében csapadékvíz elvezetési rendszer fejlesztésére.
2. A projekt megvalósításának helyszíne Zaránk, Petőfi Sándor utca, hrsz.:546.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat előkészítésére, a szükséges engedélyek, ajánlatok beszerzésére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

#### **Urbán László polgármester:**

Az önkormányzat megkezdte a pályázat előkészítését. A megvalósíthatósági tanulmányra és a tervezésre beszerezték a három-három árajánlatot.

A megvalósíthatósági tanulmány összeállítására a legkedvezőbb ajánlatot a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. adta.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a Pro Regio Kft.-vel kössön szerződést.

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **39/2021. (XII.14.) Önkormányzati határozat**

Zaránk község önkormányzatának képviselő-testülete az „Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt előkészítésével kapcsolatos feladatok (megvalósíthatósági tanulmány összeállítása) ellátására kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

1. A képviselő-testület az „Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt előkészítésével kapcsolatos feladatok (megvalósíthatósági tanulmány összeállítása) ellátására kiírt - nem közbeszerzés köteles - kivitelezői árajánlat ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A képviselő-testület a pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 1146 Budapest, Hermina út 17. A. épület; adószám: 20742164-2-42) vállalkozást választja.

2. A képviselő-testület a Pro Regio Közép-Magyarországi Regionális Fejlesztési és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 1146 Budapest, Hermina út 17. A. épület; adószám: 20742164-2-42) gazdasági társaság által benyújtott az „Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt előkészítésével kapcsolatos

feladatok (megvalósíthatósági tanulmány összeállítása) ellátására az árajánlatában megjelölt „az elnyert támogatás 2 százalékában” ajánlatot elfogadja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére, és a kivitelezés lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

### **Urbán László polgármester:**

A tervezési feladatok ellátására a legkedvezőbb ajánlatot a Magyar Energia Centrum Kft. adta.

Javasolja, hogy a képviselő-testület a Magyar Energia Centrum Kft.-vel kössön szerződést. Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

### **40/2021. (XII.14.) Önkormányzati határozat**

Zaránk község önkormányzatának képviselő-testülete az „Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt a tervezési feladatok ellátására kiírt ajánlattételi felhívásról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület az „Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a projekt a tervezési feladatok ellátására kiírt - nem közbeszerzés köteles - kivitelezői árajánlat ajánlattételi felhívásra beérkezett ajánlatokat megismerte. Megállapítja, hogy a beérkezett ajánlatok érvényesek. A képviselő-testület a pályázati eljárást eredményessé nyilvánítja. Az ajánlatot tevők közül az eljárás nyertesének a legalacsonyabb ajánlatot tevő Magyar Energia Centrum Kft. (székhely: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. ép. 1. em. 2.; adószám: 22743831-2-43) vállalkozást választja.

2. A képviselő-testület a Magyar Energia Centrum Kft. (székhely: 1223 Budapest, Nagytétényi út 190. B. ép. 1. em. 2.; adószám: 22743831-2-43) gazdasági társaság által benyújtott az „Élhető települések” című TOP-PLUSZ-1.2.1-21 kódszámú pályázattal összefüggésben a tervezési feladatok az árajánlatában megjelölt „az elnyert támogatás 5 százalékában” ajánlatot elfogadja.

4. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kivitelezésre vonatkozó szerződés megkötésére, és a kivitelezés lebonyolítására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

## 5. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

### **Urbán László polgármester:**

Az előző testületi ülésen a képviselő-testület elbírálta Szerencsés Csabáné pályázatát az intézményvezetői állásra. A pályázó vállalja a pozíciót, a jelenlegi munkahelyén beadta a felmondását. Szerencsés Csabáné január 10. napján tud kezdeni. Vámosné Szepes Katalin három hónapos megbízása addigra lejár.

Ma telefonáltak a Gyerekesély Programtól, hogy a Cipősdoboz program keretében 35 cipősdoboz adománnyal segítenék Zaránkon az arra rászorulókat.

Az idősek otthonában zajlik a felújítás, a nyílászárók már le vannak cserélve.

A faluújítás a jövő héten meg fog jelenni.

A karácsonyi ünnepség szervezése rendben zajlik, készülnek a gyerekek is. Várnak mindenkit szeretettel a rendezvényre. Szombaton megtörténik a templom díszítése.

Kéri a polgárőr egyesületet, hogy a tisztújítás a jövő év elején történjen meg. Kéri, hogy működjenek, legyen látszata a faluban. A hivatal részéről minden segítséget megadnak.

### **Urbán Béla képviselő:**

Közel 30 éve képviselő, részt vett a falu vezetésében, fejlesztésében. Nagyon sokat fejlődött a falu, de az utóbbi két évben rengeteget. Ezt a polgármester úrnak köszönhetik. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy polgármester urat jutalmazza meg. Egy havi illetményt javasol jutalomként.

### **Urbán László polgármester:**

Köszöni a dicsérő szavakat. Úgy gondolja, hogy az út elején járnak még. Amikor elvállalta a polgármesterséget nem azért tette, hogy jutalmat kapjon. Köszöni a képviselő-testületnek, értékeli a szándékot, azonban nem szeretne jutalmazásban részesülni.

Azt gondolja, hogy a településen nagyon sok olyan fejlesztendő dolog van, amire ezt a pénzt hasznosabban el tudják költeni. Ez egy olyan összeg a költségvetésben, ami egy saját önerős beruházás nagy részét fedezheti.

Nagyon nehéz évre számít a jövő évben a pénzügyi gazdálkodás tekintetében. Megkapták az áramra vonatkozó tarifákat. Eddig a közvilágításra 30,70 forintot fizettek, ezt a szolgáltató 68 forintra emeli. A Kormány által az önkormányzatok számára is meghirdetett rezsicsökkentésre megtették a lépéseket. Ha a rezsicsökkentés hatálya lejár, az plusz 3,5 millió forint kiadást jelent.

Az idősek otthona esetében bebizonyosodott, hogy az önkormányzat anyagi segítséget nem tud nyújtani. A dolgozók fizetése jelentős mértékben emelkedik. Jelenleg nem látják azt a normatíva többletet, ami ezt fedezné. Ha nem kapnak plusz forrást sehonnán, akkor nagyjából március-ápriliséig tartható, hogy technikai csőd ne álljon be.

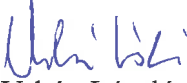
Az önkormányzatnál is emelkedik az alkalmazottak fizetése, azt is ki kell tudni gazdálkodni. Az iparüzési adó befizetés jól alakult, de még van REKI visszafizetési kötelezettség.

Amit nem tudnak önerőből megcsinálni, az a veszélyes fák eltávolítása. Több veszélyes fa is van a településen, amit el kell távolítani.

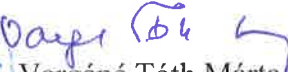
Plusz bevételre nem tudnak szert tenni az állami moratórium miatt, ugyanakkor nagy árnyomás és bértömeg nyomás fog nehezedni az önkormányzatra. Úgy gondolja, hogy mind politikailag, mind erkölcsileg rosszul venné ki magát, ha az önkormányzat anyagilag jutalmazná a polgármestert. Nagyon köszöni a felajánlást.

**Urbán László polgármester:**

Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést a polgármester 17 óra 20 perckor bezárta.

  
Urbán László  
polgármester



  
Vargáné Tóth Márta  
jegyző