

Zaránk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. július 18. napján
megtartott képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
59/2022. (VII.18.) önkormányzati határozat	A Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat elbírálása

Rendelet száma	Tárgya
-	-

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zaránk Község Önkormányzata képviselő-testületének 2022. július 18.. napján 16 órakor Zaránk Községi Önkormányzat (Zaránk, Fő u. 21.) Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak:

Urbán László	polgármester
Balla Attila	képviselő
Juhászné Barócsi Katalin	képviselő
Urbán Béla	képviselő
Urbán Márta	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Vargáné Tóth Márta	jegyző
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető
Pónya Anett	pályázó

Urbán László polgármester:

Köszönti a megjelenteket a képviselő-testületi ülésen. Megállapítja, hogy a képviselő-testület tagjai közül mindenki jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

A képviselő-testület tagjai egyetértének a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) A Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézmény intézményvezetői pályázatok elbírálása
- 2.) „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Zaránkon” elnevezésű, TOP-4.2.1-16-HE1-2017-00005 azonosítószámú projekt megvalósításához kiírt közbeszerzési eljárás elbírálása
- 3.) Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: A Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézmény intézményvezetői pályázatok elbírálása

Urbán László polgármester:

A napirendi pont megtárgyalásához zárt ülést rendel el.

Urbán László polgármester:

A zárt ülést 16 óra 30 perckor bezárta. A nyílt ülés tovább folytatódik.

2. napirendi pont: „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése Zaránkon” elnevezésű, TOP-4.2.1-16-HE1-2017-00005 azonosítószámú projekt megvalósításához kiírt közbeszerzési eljárás elbírálása

Urbán László polgármester:

A feltételes közbeszerzés kiírásra került. A projekt befejezéséhez a forrás nem áll rendelkezésre. A jelenlegi árakat nem ismerik, ráemelés kell, hogy kérjenek a Miniszterelnökségtől, ezért került a feltételes közbeszerzés kiírásra.

Az árajánlatok beérkeztek, de formailag hibásak. Délután is egyeztettek a közbeszerzési szakértővel, jelenleg ott tart a dolog, hogy hiánypótlási eljárást kell elindítani. Az ajánlatok vagy hiányosak, vagy számítási hibákat tartalmaznak. Ennek az alapvető oka az, hogy nem egy új beruházásról van szó, van egy műszaki ellenőr által megállapított 8%-os készülségi foka az építkezésnek.

A jelenlegi ismeretek alapján a képviselő-testület nem tudja elbírálni a beérkezett ajánlatokat. A következő testületi ülés augusztus 8. napján lenne, ha esetleg ebben az ügyben fejlemény lenne, akkor egy rendkívüli ülést hív össze.

3. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Urbán László polgármester:

Bízunk benne, hogy a falu lakossága odafigyel arra, hogy milyen életet él. A hétvégén történt egy besurranás, illetve valaki a játszótéren végezte el a dolgát. Reméli, hogy a jövőben nem történik ilyen.

Múlthéten bejelentették az augusztus 1. napjától változó energia árakat. Az önkormányzatot a rezsicsökkentés eddig sem érintette, magas kiadásokra lehet számítani. A művelődési házat szeptembertől bezárják, csak temperáló fűtés lesz. Az IFI pont átköltözik a községháza tanácskozó termébe. Indítványozza, hogy a falugyűlés szeptember elején legyen.

Szokás volt, hogy egy-egy rendezvényre elkérték a lakosok a művelődési házat. Eddig nem kértek bérleti díjat, a jövőben a rezszi összegét el kell kérniük.

A hivatalban visszább fogják venni a hőmérsékletet, illetve elektromos radiátorokkal fognak rásegíteni.

Az idősek otthonában nagyon magas a fűtési költség. Megnézték az elmúlt egy év gázzámláit, hogy lássák a fogyasztást. Január hónapban 2000 m³ gázt használtak el, abban a hónapban 277 ezer forint volt a fűtési számla, ez az új árakkal számolva 1,8 millió forint. Azt, hogy ezt hogyan lehet megfinanszírozni, nem tudja. Az idősek otthona havi leolvasással rendelkezik, tehát az augusztus és a szeptember hónap még könnyebb lesz. A fűtést nem tudják lentebb venni, hiszen idős, beteg emberek laknak ott. Jelen ismeretek szerint állami segítséget nem fognak kapni. Az önkormányzat nem tud fogni segíteni. Ez egy önként vállalt feladat, az elmúlt években is megtapasztalták, hogy akár egészségügyi, akár anyagi gond volt, mindig csak saját magukra számíthattak. Ellátási díjat kell majd emelniük.

A jelenlegi ellátási díjak intézményvezető asszony által ismertettek lettek az ellátottakkal. Azt kell alaposan megnézni, hogy mi az az összeg, ami tudja fedezni az intézmény működését, és még elviselhető a hozzátartozók számára. A családoknak is lényegesebb rezsit kell majd fizetni, nem beszélve az emelkedett élelmiszer árakról. Az aki fizeti az ellátási díj kiegészítését az ellátottnak, mi lesz az az összeg, amire azt mondja, hogy nem hajlandó megfizetni? Ez nagy fejtörést okoz.

Arról nem beszéltek még, ha más szolgáltatók, akik szintén árat fognak emelni. A legfajsúlyosabb az étkezés és a szennyvízszállítás. Nem tudja, hogy mi az az emelés, amivel lehet finanszírozni ezeket a kiadásokat. Egy hónapban 3-4 millió forint többlet kiadással lehet számolni, ez éves szinten 35-40 millió forint. Eddig 74 millió forint éves költségvetéssel ment

az otthon, ennek 1-3-át adta az állami normatíva, 2/3-át az ellátási díjak. Ez azt jelenti, hogy meg kellene duplázni a jelenlegi ellátási díjakat. Ez esélytelen.

A szakemberek azt mondják, hogy gazdaságilag egy hasonló évtizedre kell számítani, mint a világháború után '40-es években. A mostani generációk ilyen nem éltek át. Erőteljesen kell dolgozni azon az ügyön, hogy mit, hogyan és mikor kell meglépni.

Nem tudja, hogy más idősök otthonában, hogyan fogják ezt megoldani. Nem ismer másik olyan falut, ami egyedül fenntart egy idősök otthonát, pláne nem egy 400 fős falu.

Nagyon nehéz kihívások előtt áll a település. Nagyon sebezhető a település lakossága, minimális megtakarításaik vannak, a legtöbben az aktív korúak közül olyan helyen dolgoznak, ahol az ő munkahelyük lesz az első, ami megszűnik.

Urbán Márta képviselő, megbízott intézményvezető:

A pelenka esetében eddig ingyenes volt a szállítás, most ez háromezer néhány száz forint, ezt a pelenkát igénybevevő lakók között szétosztották a számlán. A Biofilter már emelt az elvitt súly után. Próbálják csökkenteni az élelmiszerhulladék súlyát. A fűtéssel kapcsolatban érdemes elgondolkodni azon, hogy a folyosó és az ebédlő közé egy ajtót tenni. Azt a nagy teret indokolatlanul fűtik. Az ebédlőt reggel, délben és este használják fél órákra, egyébként senki nincs ott, feleslegesen fűtik.

A nappalinál az udvarra néző ajtó szigetelésén érdemes elgondolkodni, mert nem zár jól.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A raktárak felé ajtónak egyébként is lenni kell.

Urbán Márta képviselő, megbízott intézményvezető:

Ott van, de az ebédlő, a konyha a kisraktár, meg a fekete mosogató egy tér, nincsenek ajtók.

Urbán László polgármester:

A drasztikus áremelkedések mellett újra növekszik a fertőzöttek esetszáma. Elképzelhető, hogy ismét szigorítások lesznek, ez szintén megnehezíti az üzemeltetést.

Urbán László polgármester:

Augusztus 6. napján rendezik meg a Lovas napot a Polgárőr Egyesület által megnyert pályázatból. A szervezésben idén is a Radír vesz részt. Az önkormányzat rendezet csúszdavárat, ugráló várat és népi fajtátékokat. Úgy hallotta, hogy szép számmal lesznek nevezők. Megvan a csikó a földíjhoz. Elkezdtek a tombolához az ajándékokat gyűjteni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Kéri, hogy a felajánlók neveit írják fel, hogy megköszönhessék a segítséget.

Urbán László polgármester:

Azon a héten a közmunkásokkal már csak a rendezvényre fognak készülni.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

El kell gondolkodni az ivóvíz hűtésén, ez tavaly is gond volt.

Urbán Márta képviselő, megbízott intézményvezető:

Az otthonban van egy fagyasztó, amit évek óta nem használnak, meg kell nézni, hogy működ-e.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Ugye nem tart tovább, mint ahogy tavaly tartott?

Urbán László polgármester:

Ez attól függ, hogy hány versenyző lesz, de nem lesz annyi, mint tavaly.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A világítás miatt lenne fontos.

Urbán László polgármester:

Nem tudják megvilágítani a teret.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Mikorra végeztek a pakolással teljesen besötétedett. Ez nem baj, csak tömeg ne legyen a téren.

Balla Attila képviselő:

Az egész nap alatt el fognak fáradni az emberek. A tombolahúzás után haza fognak menni.

Urbán László polgármester:

Meg fogják vizsgálni a közvilágítás szabályrendszerét. Arra gondolt, hogy később kapcsolnák fel és hamarabb kapcsolnák ki egy félórával, így közel 10%-ot lehet spórolni.

Balla Attila képviselő:

Véleménye szerint este egy órával is el lehet tolni.

Urbán László polgármester:

Meg kell nézni azt is, hogy a jogszabály mit ír elő.

Urbán Márta képviselő, megbízott intézményvezető:

Egyre hamarabb sötétedik.

Balla Attila képviselő:

Még nincs sötét, egy órával később elég felkapcsolódnia.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Télen a hivatal részéről szokták figyelni, volt olyan, amikor már balesetveszélyesnek gondolták, olyan későn kapcsolt be.

Urbán László polgármester:

Azt kell megvizsgálni, hogy mit tud az önkormányzat kifizetni.

Urbán Béla képviselő:

Meg kell nézni, hogy van-e pályázat kiírva korszerűsítésre.

Urbán László polgármester:

Nincs és nem is lesz.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

B verzió, hogy éjszaka kapcsolják le, kisebb a forgalom, kevesebb az igénybevevő.

Urbán László polgármester:

Éjfél-től egyig?

Urbán László polgármester:

Vagy háromig.

Balla Attila képviselő:

Lekapcsolni az egész faluban a közvilágítást?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Igen.

Balla Attila képviselő:

Nem tarja jó ötletnek, a sötétben előjönnek a zsványok.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A zsványnak nem számít a közvilágítás.

Balla Attila képviselő:

Ha minden második oszlop világítana jobb lenne, a teljes lekapcsolást éjszaka nem támogatja. Az esti és reggeli világítás eltolása rendben van.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Akkor jönnek, mennek az emberek a munkából.

Urbán Márta képviselő, megbízott intézményvezető:

Ha valaki lopni akar, azt négy előtt teszi.

Urbán Béla képviselő:

Az éjfél és három óra közötti időszak a legkritikusabb. Előtte, utána van mozgás.

Urbán László polgármester:

Ilyen alapon soha nem lehet lekapcsolni a közvilágítást.

Balla Attila képviselő:

A legjobb megoldás később bekapcsolni és hamarabb kikapcsolni.

Urbán László polgármester:

A REKI-ben megpróbálnak minél több számlát összeszedni. A csendrendeletet augusztusban hozzák az ülésre.

Balla Attila képviselő:

Az idősek otthonában van külön kazánház?

Vargáné Tóth Márta jegyző:

Gáz kazán, kazánház van, gázfűtésen kívüli bármilyen alternatív fűtési megoldásra nincs lehetőség. Ez igaz az önkormányzat többi épületére is.

Urbán László polgármester:

Az áramhálózat is elavult.

Balla Attila képviselő:

A művelődési házban víz van a rendszerben?

Urbán László polgármester:

Igen.

Balla Attila képviselő:

Nem lehet fagyállóval feltölteni?

Urbán László polgármester:

Egyeztet Dobi Tamással erről.

Javasolja, hogy a karácsonyi ünnepség megtartásáról a művelődési házban, tekintsen el a képviselő-testület.

Vargáné Tóth Márta jegyző:

A koncepció az, hogy az adventi rendezvény külső helyszínen meg legyen tartva.

Urbán László polgármester:

A sok fejlesztést, pályázatot el kell felejtetni. Jövőre Magyar Falu Program lesz, a fő irány a településen az utak felújítása, illetve egy új hűtő beszerzése a ravatalozóban.

Nem tudja, hogy mi lesz a közmunkaprogrammal. Az új szerződéseket augusztus 31. napjáig kellett megkötöni.

Úgy gondolja, hogy olyan helyzettel kell szembenézni, hogy nagyon fontos, hogy higgadtak maradjanak, bármilyen lépést tesznek, azt gondolják át és mindenféle érzelmet vegyenek ki a gondolkozásból, szimplán gazdasági alapon kell megközelíteni ezeket az ügyeket, mert nem lesz a falunap pénze.

Balla Attila képviselő:

Ezt tetézi az idősek otthona.

Urbán László polgármester:

Igen.

Balla Attila képviselő:


Egy felmérést kell végezni az otthonba, hogy mit bírnak el a hozzátartozók.

Urbán László polgármester:


Szeptemberben össze kell hívni az otthonban a hozzátartozókat, vázolni kell a helyzetet és fel kell mérni, hogy mi az az anyagi ráemelés, amit a hozzátartozók vállalnak, hogy az ellátottakat el tudják látni.

Urbán László polgármester:

Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést a polgármester 17 óra 30 perckor bezárta.


Urbán László
polgármester




Vargáné Tóth Márta
jegyző

