

Zaránk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
2022. december 12. napján
megtartott képviselő-testületi üléséről

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgy
85/2022. (XII. 12.) önkormányzati határozat	Helyi Esélyegyenlőségi Program 2022-2027 elfogadása
86/2022. (XII. 12.) önkormányzati határozat	2023. évi munkaterv
87/2022. (XII. 12.) önkormányzati határozat	Rekultivált hulladéklerakó vagyron átvétele
88/2022. (XII. 12.) önkormányzati határozat	REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonában lévő Jásztelek 090/2 hrsz. alatt felvett külterület haszonbérbe adása

Rendelet száma	Tárgya
-	-

Mellékletek: jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet-tervezet, hozott döntések, rendeletek.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zaránk Község Önkormányzata képviselő-testületének 2022. december 12. napján 15 órakor Zaránk Községi Önkormányzat (Zaránk, Fő u. 21.) Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről

Jelen vannak:

Urbán László	polgármester
Juhászné Barócsi Katalin	képviselő
Szekeres Zsuzsanna	képviselő

Meghívottak, megjelentek:

Dr. Holló Ágnes	aljegyző
Tóthpál-Sipos Renáta	jegyzőkönyvvezető

Urbán László polgármester:

Köszönti a megjelenteket és a meghívottakat. Elmondja, hogy Vargáné Tóth Márta jegyzőasszony nem tud részt venni a testületi ülésen, távolléte alatt Dr. Holló Ágnes aljegyző helyettesíti. Elmondja, hogy Urbán Béla és Urbán Márta előzetesen jelezte távolmaradását. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes
Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.
A képviselő-testület tagjai egyetértenek a javaslattal.

A képviselő-testület a meghívóban megjelölt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

- 1.) Helyi esélyegyenlőségi program jóváhagyása
- 2.) 2023. évi munkaterv elfogadása
- 3.) Rekultivált hulladéklerakó vagyontárgy átvétele
- 4.) Egyéb ügyek, indítványok

1. napirendi pont: Helyi esélyegyenlőségi program jóváhagyása

Urbán László polgármester:

A 2022-ben esedékessé vált felülvizsgálat során az új módszertani útmutatónak megfelelően szükséges a HEP megfelelését vizsgálni. Fentiek alapján a hivatal a 2019-2024. közti időszakra elfogadott HEP idő előtti lezárására, és egyben az új szabályozás szerint elkészített, frissített statisztikai adatokkal bíró, új HEP elfogadására tesz javaslatot.
Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele az esélyegyenlőségi programmal kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Urbán László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a 2022-2027 időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi program elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta.

85/2022. (XII.12.) Önkormányzati határozat

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdés alapján a 2022-2027 időszakra a Helyi Esélyegyenlőségi Programot jóváhagyja.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: azonnal

2. napirendi pont: 2023. évi munkaterv elfogadása

Urbán László polgármester:

Felteszi kérdésként, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele a munkatervvel kapcsolatban?

Kérdés, észrevétel nem érkezett.

Urbán László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a 2023. évi munkatervet elfogadja, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

86/2022. (XII.15.) Önkormányzati határozat

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2023. évi munkatervéről szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező - a 2023. évi munkatervet elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. napirendi pont: Rekultivált hulladéklerakó vagyon átvétele

Urbán László polgármester:

Az önkormányzat tulajdonát képezi a volt hulladéklerakó. A Regio-Kom pályázat útján valósította meg a felhagyott szilárd hulladéklerakó helyek rekultivációját. A projekt fenntartási időszaka lejárt, ezért nincs akadálya a vagyon ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának.

Javasolja a határozati javaslat elfogadását.

Szavazásra teszi fel, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

87/2022. (XII.15.) Önkormányzati határozat

a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projektje keretében Zaránk, 065/30 hrsz-ú, természetben Zaránk külterületén található ingatlanon megvalósult beruházás során keletkezett vagyontérítés nélküli tulajdonba vételéről

1. A Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott jogkörében eljárva dönt arról, hogy Zaránk Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás (székhely: 5130 Jászapáti, Dr, Szlovencsák Imre u. 2., adószám: 15576732-2-16, képviseli: Farkas Ferenc elnök) (a továbbiakban: Társulás) által a KEOP-2.3.0/2F/09-2010-0007 azonosítószámú projekt keretében az Önkormányzat tulajdonát képező Zaránk, 065/30 hrsz-ú, természetben Zaránk külterületén található, kivett személtelakó telep megnevezésű ingatlanon megvalósított beruházás során keletkezett vagyont 2023. január 1. fordulónappal a Társulástól térítés nélkül tulajdonába átveszi.
2. A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Társulással közreműködve készítse elő a 1. pont szerinti térítés nélküli átadás-átvételtől szóló megállapodást.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott térítés nélküli átvétellel kapcsolatos megállapodás, és a kapcsolódó jognyilatkozatok Önkormányzat képviselőjében történő aláírására.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: polgármester

Urbán László polgármester:

Ehhez a napirendi ponthoz tartozik a jászteli hulladéklerakónál van egy olyan rész, ami jelenleg legelőként funkcionál. Eddig AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal bérelte ezt a területet. A Regio-kom továbbra is nekik szeretné hasznóbérbe adni ezt a területet, 5 éves hasznosításra. Az ügyvezető tájékoztatása alapján a következő öt évben nem fog a hulladéklerakó annyit terjeszkedni, hogy erre a földterületre szükség lenne. A hasznóbérbe adáshoz szükséges a társulás tagjainak hozzájárulása. Javasolja, hogy a képviselő-testület járuljon hozzá a hasznóbérbe adáshoz.

Urbán László polgármester:

Szavazásra teszi fel, aki a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

88/2022. (XII.15.) Önkormányzati határozat

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonában lévő Jásztelek 090/2 hrsz. alatt felvett külterület haszonbérbe adásával kapcsolatban alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság tulajdonát képező külterület 090/2 hrsz. alatt felvett 21 ha 4837 m² területű, 0.00 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'a' kivett személtérakó telep (0. min.o.), 4 ha 2937 m² területű, 0.00 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'b' kivett védősáv (0. min.o.), 12 ha 0780 m² területű, 115.16 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'c' legelő (2., 3. és 4. min.o.), valamint 1 ha 2974 m² területű, 0.00 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'd' kivett beruházási terület (0. min.o.) ingatlan-nyilvántartásbeli megjelölésű, mindösszesen 39 ha 1528 m² területű, 115.16 AK kataszteri tiszta jövedelmű külterületi ingatlan vonatkozásában az AGRICOLA-JÁSZ Növénytermelési és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társasággal a fenti ingatlanból 12 ha 0780 m² területű, 115.16 AK kataszteri tiszta jövedelmű 'c' legelő (2., 3. és 4. min.o.) ingatlan-nyilvántartásbeli megjelölésű területre haszonbérleti szerződést kössön a szerződés hatósági jóváhagyásától számított 5 év határozott időtartamra, 30.000,- Ft/ha/év haszonbérleti díj ellenében.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kapcsolódó jognyilatkozatok Önkormányzat képviseletében történő aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

6. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok

Urbán László polgármester:

Ezen a héten vasárnap tartják a település adventi rendezvényét. Várnak mindenkit szeretettel. A közvilágítással kapcsolatban elmondja, hogy az Eontól érkezett a januári közvilágításra egy 800 ezer forintos előleg számla. Az Eon tájékoztatása alapján a februári közvilágításra is ekkora előlegszámla várható. Még november 21. napján írt egy levelet az Eonnak, amiben leírta, hogy ezt az összeget nem tudják befizetni. Etikátlannak is tartja, hogy a cég úgy kér három havi előleget, hogy semmiféle biztosítékot nem tud nyújtani, hogy az energiapiacról ténylegesen be tudja majd szerezni ezt az energiát. Erre érkezett egy válasz, hogy egyedi méltányossággal élve a november 22. napi fizetési határidőt november 30. napjára módosítják. Ez a levél december 03. napján érkezett meg.

Urbán László polgármester:

Több hozzászólás, indítvány, javaslat nem volt, az ülést a polgármester 15 óra 10 perckor bezárta.

k.m.f.

Vargáné Tóth Márta jegyző nevében és megbízásából:


Urbán László
polgármester




Dr. Holló Agnes
aljegyző