

**Zaránk Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
2025. március 25. napján 16.00 -kor  
megtartott képviselő-testületi üléséről**

**Hozott döntések**

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgy</b>
22/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat	Az önkormányzat 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervének elfogadásáról
23/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat	Zaránk Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve elfogadásáról
24/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat	Az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programja
25/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat	Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat kiírása
26/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat	A Tarnaszadány 398 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésről
27/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat	A Versenyképes Járások Programban történő részvételről, konzorcium létrehozásáról

**Melléletek:** jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések

# J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Zaránk Község Önkormányzata képviselő-testületének 2025. március 25. napján 16 órakor Zaránk Községi Önkormányzat (Zaránk, Fő u. 21.) Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről

**Jelen vannak:**

Urbán László	polgármester
Urbán Béla	képviselő
Urbán Márta	képviselő

**Meghívottak, megjelentek:**

Dr. Holló Ágnes	jegyző
Somodiné Tóth Barbara	jegyzőkönyvvezető

**Urbán László polgármester:**

Köszönti a testületi ülésen a képviselőket, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülésén 5 fő képviselőből 3 fő megválasztott képviselő megjelent, az ülés határozatképes. Jegyzőkönyvvezető Somodiné Tóth Barbara lesz.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót, illetve a csatolt anyagokat. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

Szavazásra teszi fel, aki a napirendi pontokat elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület a napirendi pontokat 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta.

Napirendi pontok:

- 1.) Előterjesztés az önkormányzat 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervére vonatkozóan
- 2.) Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervére vonatkozóan
- 3.) Előterjesztés az önkormányzat Gazdasági Programjára vonatkozóan
- 4.) Előterjesztés a Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat kiírása tárgyában
- 5.) Egyéb ügyek, indítványok

**1.napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervére vonatkozóan:**

**Urbán László polgármester:**

Az anyagot kiküldtük. Az ellenőrzéseket a továbbiakban is Molnárné Kovács Klára végezi majd. Mindig el szoktam mondani, hogy ennek az a lényege, hogy egy tőlünk független céget bízunk meg azzal, hogy végezzen ellenőrzéseket mind az önkormányzatnál, mind a Gondozási Központnál. Vizsgálja meg, hogy a jogszabályi előírások be vannak-e tartva, illetve segítsen abban, hogy minden szabályszerű legyen.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki elfogadja az önkormányzat 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervét, az kézfeltartással jelezze.

( szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**22/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat**

Az önkormányzat 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervének elfogadásáról

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta az önkormányzat és költségvetési szervének 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és költségvetési szervének 2025-2029. évekre szóló ellenőrzési stratégiai tervét az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: jegyző

**2. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervére vonatkozóan:**

**Urbán László polgármester:**

Jelenleg egy olyan beruházás van, ami közbeszerzési beruházás tárgyát tudja képezni, ez pedig a belterületi utak felújítása. A három nagy utca felújításáról van szó. Ennek a pályázati pénze már jó ideje az önkormányzat számláján van. Az előző ülésen kiválasztottuk azt a céget, aki a közbeszerzési eljárást le fogja folytatni. Fontos dolog, hogy a közbeszerzési tervben csak olyan pályázatok szerepelhetnek, amiknek a pályázati forrása már rendelkezésünkre áll.

Kérdezem jegyző asszonyt, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

*Dr. Holló Ágnes jegyző asszony nem kívánt szóbeli kiegészítést tenni.*

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*Urbán László polgármester felolvasta a határozati javaslatot.*

Szavazásra teszi fel, aki az önkormányzat 2025 évi közbeszerzési tervét elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**23/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat**

Zaránk Községi Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési terve elfogadásáról

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő – testülete megtárgyalta az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervére vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő – testülete az önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester

**3. napirendi pont: Előterjesztés az önkormányzat Gazdasági Programjára vonatkozóan:**

**Urbán László polgármester:**

A jogszabály úgy szól, hogy a mandátum hatálybalépésétől számított 6 hónapon belül el kell fogadni az önkormányzat gazdasági programját. Ez a határidő 2025. március 31-én lejár, mivel a mandátumot tavaly októberben szereztük meg. A fejlesztési tervben kidolgozásra kerültek azok a dolgok, amik az önkormányzat feladatellátásairól szólnak. Gondolok itt a szociális ellátásokra, a közterületi karbantartásokra, az önkormányzati ingatlan vagyonnak az üzemeltetésére, illetve azokra a fejlesztésekre, beruházásokra, amiket ebben a ciklusban szeretnénk elvégezni. Itt most nagyon nagy hangsúlyt fektetünk az útfelújításra. A kiküldött anyagot több dologgal nem kívánom kiegészíteni.

Megkérdezem jegyző asszonyt, hogy ő kíván-e szóbeli kiegészítést tenni.

*dr. Holló Ágnes jegyző asszony nem kíván szóbeli kiegészítést tenni.*

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki önkormányzat Gazdasági Programjára vonatkozó előterjesztést elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**24/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat**  
Az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó  
Gazdasági Programja

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete megtárgyalta az önkormányzat Gazdasági Programjára vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete az önkormányzat 2025-2029. évekre vonatkozó Gazdasági Programját az előterjesztést szerint elfogadja.

Felelős: polgármester  
Határidő: értelem szerint

**4. napirendi pont: Előterjesztés a Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat kiírása tárgyában:**

**Urbán László polgármester:**

Itt most az van, hogy a jelenleg hatályos jogszabályok szerint, a jelenlegi intézményvezető asszony képzettsége nem felel meg a feladat ellátására. Az intézményvezető asszony végzettsége pedagógus, és a jogszabályban felsorolt végzettségek szerint az ő végzettsége már nem megfelelő.

Intézményvezető asszonnyal leültünk és megbeszéltük. Ez a dolog egy ellenőrzés során derült ki még decemberben, csak arra vártunk, hogy ez írásban is le legyen írva, április elején megkaptuk erről a határozatot. A Vármegye Szociális és Gyámügyi Osztálya rendelkezett arról, hogy négy hónap van arra a fenntartó önkormányzatnak, hogy megfelelő végzettséggel rendelkező intézményvezetőt nevezzen ki a Zaránki Idősek Otthona élére. Ez azt jelenti, hogy intézményvezető asszonynak legkésőbb július 12-én megszűnik a mandátuma. Emiatt pályázatot kell kiírni, amit már jegyző asszony elő is készített. A pályázat kiírásra kerül, amit április 20-ig lehet majd benyújtani. Azért ez lett az időpont, hogy a beérkezett pályázatokat el tudjuk bírálni, a pályázókat meg tudjuk hallgatni. Mivel nagy valószínűséggel olyan pályázók lesznek, akik jelenleg is dolgoznak, ezért figyelembe kell vennünk, hogy a felmondási idejüket le kell majd tölteni, ami általában 60 nap.

Nekünk most arról kell döntenünk, hogy kiírjuk-e az intézményvezetői pályázatot, és ha igen, akkor ezt jegyző asszony a Közigállás portálon közzé is teszi.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

**Dr. Holló Ágnes jegyző asszony:**

A kiküldött anyaghoz képest az álláspályázatban kettő darab módosítást eszközöltünk. A Kormányhivatal ügyintézőjével egyeztettünk a pályázat kiírással kapcsolatban. A 257/2000-es Kormányrendelet előírja, hogy a pályázat kiírásnak mit kell tartalmaznia, így a juttatásokra vonatkozó tájékoztatást is tartalmaznia kell. A kiküldött anyaghoz képest még plusz, hogy pontosan meg lett jelölve a pályázatban, hogy a vezetői megbízás mikortól és meddig szól. Ebben az esetben 2025. július 01 napjától 2030. június 30. napjáig. Ha ez így megfelelő, akkor a Közigálláson ki lehet írni a pályázatot.

### **Urbán Béla képviselő:**

Én nagyon sajnálom ezt az egész dolgot, hiszen Katával nagyon jól együtt tudtunk dolgozni. Csak az a kérdés merült fel bennem, hogy az állami szervezeteknek akkor nem tűnt fel, amikor ő meg lett választva?

### **Urbán László polgármester:**

Mint ahogy az előbb elmondtam, a decemberi ellenőrzés során derült az ki, hogy intézményvezető asszony végzettsége nem megfelelő a feladat ellátásra. Amennyire tudtuk elodáztuk, szóban egyeztettem velük, és így is sikerült 4 hónap haladékot kapnunk.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban további kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről további kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki elfogadja, hogy a Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat kiírásra kerüljön az említettek szerint, az kézfeltartással jelezze.

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **25/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat** Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat kiírása

Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői pályázat kiírására tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület pályázatot ír ki a Zaránki Idősek Otthona Gondozási Központ intézményvezetői állására az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.
2. A képviselő-testület felkéri Zaránk község jegyzőjét, hogy a pályázati kiírást a jogszabályi előírásoknak megfelelően tegye közzé, majd a beérkezett pályázatokat elbírálásra készítse elő.

Felelős: polgármester és jegyző

Határidő: értelem szerint

### **5. napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok:**

#### **Urbán László polgármester:**

Tarnaszadány község polgármestere megkeresett minket, Boconádot és Tarnamérát, hogy van egy zsadányi helyrajzi szám, pontosan Tarnaszadány belterület 398-as helyrajzi szám, ahol

most jelenleg egy víztorny van. Ezt a víztornyot a zsadányi önkormányzat a One Magyarország Zrt-nek ki szeretné adni egy 10 éves bérleti szerződésben, átjátszó adóállomás kiépítésére. Mellékelték a tulajdoni lapot is ehhez a megkereséshez, amiből kiderül, hogy Zaránknak 1036-od része van az ingatlanból. Én úgy gondolom, hozzá is járulhatnánk ehhez a dologhoz egyetlen feltétellel. Ez a feltétel pedig az lenne, hogy Tarnazsadány Községi Önkormányzat a fenti ingatlan Zaránk Községi Önkormányzat tulajdoni hányadára eső bérleti díj összegét Zaránk Községi Önkormányzat részére évenkénti rendszerességgel átutalja.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

*Urbán László polgármester felolvasta a határozati javaslatot.*

Szavazásra teszi fel, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kézfeltartással jelezze:

(szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

#### **26/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat**

A Tarnazsadány 398 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésről

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete megtárgyalta a Tarnazsadány 398. hrsz-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződéssel kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Tarnazsadány 398 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan Tarnazsadány Községi Önkormányzat és a One Magyarország Zrt között bérleti szerződés jöjjön létre, azzal a feltétellel, hogy Tarnazsadány Községi Önkormányzat a fenti ingatlan Zaránk Községi Önkormányzat tulajdoni hányadára eső bérleti díj összegét Zaránk Községi Önkormányzat részére évenkénti rendszerességgel átutalja.
2. A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltakkal kapcsolatos jognyilatkozatokat megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

#### **Urbán László polgármester:**

Az idei évtől a jól működő önkormányzatoktól az iparüzési adó többlet egy részét elvonja az állam. Ezt az összeget az adott járásban a Járásfejlesztési Tanács visszaosztja az önkormányzatok részére.

Erre a pénzre úgy lehet pályázni, hogy konzorciumokat kell létrehozni. Ebbe a konzorciumba minimum három önkormányzatnak kell lenni. Mi mind a közös hivatalra, mind a szomszéd falvakkal való jó viszonyra tekintettel úgy gondoltuk a polgármester kollégákkal, hogy Tarnaörs, Erk, Zaránk, Boconád és Tenk települések egy öt önkormányzatból álló konzorciumot hozunk létre, Tarnaörs Önkormányzatának vezetésével. A konzorcium vezetési feladatait Gunics polgármester úr látná el.

Mi ebben a polgármester kollégákkal meg is állapodtunk, de a képviselő testületnek is kérjük a támogatását ezzel kapcsolatban. Minden önkormányzat pályázzon azokra a dolgokra, amire szüksége van. Mi itt Zaránkon már megegyeztünk abban, hogy amíg a belterületi utak nincsenek rendben, addig elsődleges feladatunk az utak rendbetétele.

Ezért én arra teszek javaslatot, hogy a majdani összeget, amit ebből a pályázatból majd kapunk, azt az út felújítására fordítsuk.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

( szavazás)

A képviselő testület 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendelet alkotta:

#### **27/2025. (III. 25.) önkormányzati határozat**

A Versenyképes Járások Programban történő részvételtől,  
konzorcium létrehozásáról

Zaránk Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Versenyképes Járások Programban történő részvételt, illetve a szükséges konzorcium létrehozását, és az alábbi határozatot hozta.

- 1./ Zaránk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretében meghirdetett pályázatra, a pályázati feltételeknek megfelelően pályázatot nyújt be.
- 2./ Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 1./ pont szerinti pályázat végrehajtása érdekében Erk Községi Önkormányzattal, Tarnaörs Községi Önkormányzattal, Boconád Községi Önkormányzattal, Tenk Községi Önkormányzattal együttműködik, mely együttműködést konzorcium létrehozásával valósítja meg.
- 3./ Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a létrejövő konzorcium vezetője Tarnaörs Község Önkormányzata, melyet Gunics Zsolt polgármester képvisel, egyben nyilatkozik, hogy a polgármester a létrejövő konzorciumot is jogosult képviselni.
- 4./ Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza Urbán László polgármestert, hogy a



konzorciumi együttműködés szabályait a konzorciumi tagokkal közösen kidolgozza, a „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás” dokumentumát aláírja.

- 5./ Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő-testülete meghatalmazza Urbán László polgármestert, hogy Zaránk Községi Önkormányzat vonatkozásában, valamint a konzorciumi együttműködés keretében a Versenyképes Járások Program alapján lebonyolításra kerülő pályázat végrehajtása során teljes körűen eljárjon, a szükséges jognyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. március 27. és folyamatos

### **Urbán László polgármester:**

Szeretném tájékoztatni a képviselő testületet, hogy a holnapi napon meg fog jelenni az elektronikai hulladékgyűjtésnek a plakátja, ezt meg fogja kapni mindenki. A jövő héten április 2-án és 3-án lesz a gyűjtés, illetve április 5-én szombaton. Akinek nincs megfelelő szállítójárműve, azt el tudjuk hozni.

Májusban abroncs gyűjtést fogunk végezni. Itt is be lehet hozni mindenféle gumiabroncsot, itt is tudunk a szállításban segíteni.

A polgárórség április 12-i gyűlésére a szórólapok elkészültek. Ebből a felhívásból mindenkinek lesz bedobva a postaládájába.

Május második szombatján kerül megrendezésre a sertésfőző verseny. Ez majd ki lesz plakátolva, illetve szórólapok is fognak készülni. Az önkormányzat a helyet és a fát biztosítja.

2025. április 14-én hétfőn az egész napot itt fogja a községben tölteni országgyűlési képviselő úr. Szeretne találkozni a képviselő testület tagjaival, illetve a polgárórség vezetőségével is.


Zárásképpen még szeretném megköszönni a polgárórség tagjainak a munkájukat, amit a múlt héten pénteken a lomtalanítás alkalmával nyújtottak.

Megkérdez, hogy a képviselő testület részéről van-e bejelenteni való, hozzászólás, kérdés?

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő – testület ülését 16.30 perckor bezárta.

k.m.f.

  
Urbán László  
polgármester



  
dr. Holló Ágnes  
jegyző