

**Zaránk Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének**  
**2025. október 28. napján 16.00 -kor**  
**megtartott képviselő-testületi üléséről**

**Hozott döntések**

<b>Határozat száma</b>	<b>Tárgy</b>
62/2025. (X.28.) önkormányzati határozat	A Zaránki Polgárőr Egyesület 2024 évi tájékoztatójáról
63/2025. (X.28.) önkormányzati határozat	„A Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések - 2025” c. pályázat vállalkozó kiválasztása
64/2025. (X.28.) önkormányzati határozat	„Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázatban a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása
65/2025. (X.28.) önkormányzati határozat	TOP_Plusz-1.2.3-21-HE1-2022-00005 azonosítószámú, „Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázat maradvány felhasználása
66/2025. (X.28.) önkormányzati határozat	A Családsegítő – és Gyermejkölési Szolgálat részére helyiség biztosításáról

<b>Rendelet száma</b>	<b>Tárgy</b>
8/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelet	a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 7/2023. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Mellékletek:** jegyzőkönyv, jelenléti ív, írásos meghívó és az ahhoz csatolt iratanyag, előterjesztések, rendelet – tervezet, rendelet

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** Zaránk Községi Önkormányzat képviselő-testületének 2025. október 28. napján 16 órakor Zaránk Községháza (3296 Zaránk, Fő utca 21.) Tanácskozó termében megtartott képviselő-testületi üléséről

### **Jelen vannak:**

Urbán László	polgármester
Szekeres Zsuzsanna	alpolgármester
Schweighardt Zsuzsanna	képviselő
Urbán Béla	képviselő
Urbán Márta	képviselő

### **Meghívottak, megjelentek:**

Dr. Holló Ágnes	jegyző
Somodiné Tóth Barbara	jegyzőkönyvvezető

### **Urbán László polgármester:**

Köszönti a testületi ülésen a képviselőket, a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület ülésén 5 fő megválasztott képviselőből 5 fő megjelent, az ülés határozatképes, jegyzőkönyvvezető Somodiné Tóth Barbara.

Megkérdi a testület tagjaitól, hogy megkapta-e mindenki a meghívót, illetve a csatolt anyagokat. Javasolja, hogy a meghívóban megjelölt napirendi pontok szerint haladjanak.

Szavazásra teszi fel, aki a napirendi pontok elfogadja, az kézfeltartással jelezze.

(szavazás)

A képviselő-testület a napirendi pontokat 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással elfogadta.

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

### Napirendi pontok:

1. Zaránki Polgárőr Egyesület 2024. évi beszámolója
2. Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 7/2023. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan
3. Előterjesztés a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések -2025” c. pályázatban vállalkozó kiválasztására vonatkozóan
4. Előterjesztés a TOP\_Plusz-1.2.3-21-HE1-2022-00005 azonosítószámú, „Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázatban a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása tárgyában
5. Egyéb ügyek, indítványok

**1.napirendi pont: Zaránki Polgárőr Egyesület 2024. évi beszámolója:**

**Urbán László polgármester:**

A beszámolót az elnök úr elkészítette és az az anyaggal együtt kiküldésre került. Megkérdezem Urbán Béla elnök urat, hogy kíván-e szóbeli kiegészítést tenni?

**Urbán Béla képviselő:**

Kettő dolgot kifejejtettem a beszámolómból. Az egyik, hogy a nyáron lovasnapot szerveztünk az önkormányzattal együtt. Ezen rendezvény rendbiztosítása a polgárőrség részéről megfelelő volt. A másik ilyen nagyobb rendezvény, ahol szintén mi voltunk szolgálatban, a Káposztafesztivál Tarnamérán. Rendszeresen járőrözünk, és mindenkinek meg van az igazolványa is.

**Urbán László polgármester:**

Az önkormányzat részéről szeretném megköszönni az egész éves munkát, és szeretném elmondani, hogy az önkormányzat teljes mértékben az egyesület mellett áll. Az idei évre is 100.000 Ft működési támogatást biztosítottunk az egyesületnek. Ezek után is maximálisan támogatni fogjuk az egyesület pályázatait is. A tegnapi napon be is lett adva egy pályázat, amiben eszközbeszerzésre lehetett pályázni. Én minden nap nyomon követem a polgárőrség életét, és azt látom, hogy egy nagyon jó csapat szerveződik.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki a Zaránki Polgárőr Egyesület 2024. évi beszámolóját elfogadja, az kézeltartással jelezze:

( szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

**62/2025. (X.28.) önkormányzati határozat**

A Zaránki Polgárőr Egyesület 2024 évi tájékoztatójáról

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete megtárgyalta a Zaránki Polgárőr Egyesület 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatót, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete a Zaránki Polgárőr Egyesület 2024. évi munkájáról szóló tájékoztatót elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**2.napirendi pont: Előterjesztés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 7/2023. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozóan:**

**Urbán László polgármester:**

Én ezzel kapcsolatban nem kívánok kiegészítést tenni.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, hozzászólás?

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 7/2023. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

( szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi rendeletet alkotta:

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

**Zaránk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (X. 29.) önkormányzati rendelete**

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjról szóló 7/2023. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A megalkotott rendelet, a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**3. napirendi pont: Előterjesztés a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések -2025” c. pályázatban vállalkozó kiválasztására vonatkozóan:**

**Urbán László polgármester:**

Az önkormányzat a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések -2025” c. pályázat keretein belül eszközbeszerzésre 8.000.827 Ft támogatási összeget nyert. A beszerzési eljárás keretén belül szükséges kiválasztani a vállalkozót, akitől a fenti eszközöket megvásároljuk.

Az ajánlatkérők kiküldésre kerültek

Három db árajánlat érkezett:

- Ihász Kereskedőház Kft ajánlata: bruttó: 8.126.159 Ft
- Borsod Agroker Zrt. ajánlata: bruttó 7.784.930 Ft
- Royal-Kert Kft ajánlata: bruttó 8.062.634 Ft

A beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb a Borsod Agroker Zrt ajánlata volt, javaslom a testületnek, hogy ezt az ajánlatot fogadjuk el.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki elfogadja, hogy a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó kapcsolódó beszerzésekkel a Borsod Agroker Zrt-t bízva meg az önkormányzat, és vele kössön szerződést, az kézfeltartással jelezze:

( szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

### **63/2025. (X.28.) önkormányzati határozat**

„A Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések -2025” c. pályázat vállalkozó kiválasztása

1. Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő – testülete a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések -2025” c. pályázatban vállalkozó kiválasztása tárgyában felhívást küldött ki árajánlat tételre.
2. Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő – testülete a beérkezett árajánlatokat megtárgyalta, és az alábbiak szerint döntött:  
Zaránk Községi Önkormányzat Képviselő – testülete a Magyar Falu Program – „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések -2025” c. pályázatban az eszközöket a legalacsonyabb árajánlatot adó **Borsod Agroker Zrt-től** (székhely: 3434 Mályi, Kistokaji út 1., adószám: 11072229-2-05) szerzi be bruttó 7.784.930 Ft értékben.
3. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert szerződés aláírására, valamint az azzal kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025. november 15.

**4.napirendi pont: Előterjesztés a TOP Plusz-1.2.3-21-HE1-2022-00005 azonosítószámú, „Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázatban a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása tárgyában:**

**Urbán László polgármester:**

Ez egy uniós pályázat, három utca felújítása Hóvirág, Petőfi és Kossuth L. utcák. A beérkezett árajánlatok közül a legjobb ajánlatot a RE-NI ÚT Kft adta. A többi beérkezett árajánlatot tevő

cég ajánlata az előterjesztéssel együtt kiküldésre került. Én arra teszek javaslatot, hogy ezt az ajánlatot fogadjuk el. Ha ezt most elfogadjuk, akkor holnap reggel elkészítenénk a határozatot és azt elküldenénk a közbeszerző irodának és akkor el tudna indulni a szerződéskötés.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Ebben az esetben névszerinti szavazást kell folytatni, jegyző asszony mindenkit név szerint fog szólítani és mindenki belátása szerint döntsön.

**Dr. Holló Ágnes jegyző asszony:**

Az előterjesztés szerinti határozati javaslat lesz feltéve szavazásra. A közbeszerzési törvény, illetve az önkormányzat Közbeszerzési szabályzata szerint is név szerinti szavazás szükséges.

**Urbán László polgármester:**

Szavazásra teszi fel a TOP\_Plusz-1.2.3-21-HE1-2022-00005 azonosítószámú, „Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázatban a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása tárgyában tett előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

( szavazás)

*(A név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

#### **64/2025. (X.28.) önkormányzati határozat**

„Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázatban a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

**Zaránk Községi Önkormányzat** (3926 Zaránk, Fő u. 21.), mint Ajánlatkérő által „**Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon**” tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, nemzeti eljárásrend, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárásban a Bírálóbizottság javaslata alapján az alábbi döntést hozza a Zaránk Községi Önkormányzat képviselő-testülete:

- A **RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevő ajánlata **érvényes**.

- A "BÉKÉSÚT" Korlátolt Felelősség Társaság ajánlattevő ajánlata a Kbt. 71. § (11) bekezdése alapján **érvénytelen.**
- A Füzeséri Építő Zrt. ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelen.**
- A HVT-BAU Kft., DYNAMIC ÉPÍTŐ Korlátolt Felelősségű Társaság, BAUMAN-ÉP Kft., STREET-ÉPÍTŐ Kft., PAPEX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft, az ARANY TALAJ Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaság és a TERRA SPED Korlátolt Felelősségű Társaság Ajánlattevők ajánlatai, mint azok az ajánlatok, amik nem tekinthetők az értékelési szempontokra figyelemmel legkedvezőbb ajánlatnak, a Kbt. 69. (4) bekezdése alapján a bírálat további részében (kizáró okok és alkalmassági igazolása) figyelmen kívül lettek hagyva.
- Az eljárás **eredményes.**
- **Nyertes ajánlattevő: RE-NI ÚT Útépítő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (3375 Mezőtárkány Mikszáth Kálmán utca 7.)**

Indokolás: Az ajánlattevő érvényes ajánlata tartalmazott a legjobb ár-érték arányú ellenszolgáltatást. (ajánlati ára: 43 810 627,- Ft)

Az eljárás fentiek szerinti eredménye az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésével kihirdethető, a szerződés a nyertes ajánlattevővel a vállalt **nettó 43 810 627,- Ft átalányáron, 60 hónap jótállás idő vállalással és az M.2. alkalmassági követelményre bemutatott szakember 36 hónap többlet szakmai tapasztalt szerint megköthető.**

Felelős: Zaránk Községi Önkormányzat polgármestere  
Határidők: Kbt. szerint.

### **5.napirendi pont: Egyéb ügyek, indítványok**

**Urbán László polgármester:**

Az utakkal kapcsolatban azt szeretném elmondani, hogy mostanra világosság vált, hogy a mostani pályázó 23 millió Ft + Áfával olcsóbban elvitte a beruházást, mint amennyi pénzünk van rá. Arra kérek a testülettől felhatalmazást, hogy felmértessem, és megterveztessem műszaki tervezővel a temető nagykaputól elindulva, a Temető út 17-től az 1. számig, illetve kifelé Bozsik Zoliéig. Azt az útszakaszt szeretnék szilárd burkolattal ellátni. Én abban bízom, hogy ez a 23 millió Ft elegendő lesz arra, hogy ezt az útszakaszt megcsináljuk belőle.

Annyit azért el kell mondanom, hogy ennek a költségeit, a közbeszerzési eljárást, a műszaki tervezést, illetve a műszaki ellenőrt az önkormányzatnak kell állnia.  
Ezzel kapcsolatban kérnék egy szavazást. Amennyiben támogatjátok ezt a dolgot, akkor kérem szavazzunk.

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

**65/2025. (X.28.) önkormányzati határozat**

TOP\_Plusz-1.2.3-21-HE1-2022-00005 azonosítószámú,  
„Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázat  
maradvány felhasználása

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete döntött arról, hogy a TOP\_Plusz-1.2.3-21-HE1-2022-00005 azonosítószámú, „Belterületi közutak fejlesztése Zaránkon” c. pályázat maradvány felhasználása kapcsán, a Zaránk 242 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan felújítási tervdokumentációt készített.

A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervek elkészítésével kapcsolatosan eljárjon, illetve jognyilatkozatot tegyen.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

**Urbán László polgármester:**

Már az előző testületi ülésen elhangzott, hogy a 2026. januártól az önkormányzat kötelező feladatellátásai közé fog tartozni a Családsegítő – és Gyermejjóléti Szolgálat működtetése. Ebből adódik, hogy a kijáró munkatársnak majd helyiséget kell biztosítani. Több szempontot is figyelembe kell vennünk, hogy mindenki igénybe tudja venni ezt a szolgáltatást, ha igénye van rá.

Kérdezi, van – e ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás.

*A képviselő – testület részéről kérdés, hozzászólás nem érkezett.*

Szavazásra teszi fel, aki a Családsegítő – és Gyermejjóléti Szolgálat részére helyiség biztosítására tett előterjesztést elfogadja, az kézfeltartással jelezze:

(szavazás)

A képviselő testület 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazattal és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

*(A szavazásban 5 fő képviselő vett részt.)*

**66/2025. (X.28.) önkormányzati határozat**

A Családsegítő – és Gyermekjóléti Szolgálat részére  
helyiség biztosításáról

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete megtárgyalta a Boconád Községi Önkormányzat Családsegítő – és Gyermekjóléti Szolgálat részére helyiség biztosítására vonatkozó előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

Zaránk Községi Önkormányzat képviselő – testülete a Boconád Községi Önkormányzat Családsegítő – és Gyermekjóléti Szolgálat működéséhez szükséges helyiségeket Zaránk Községi Önkormányzat tulajdonában álló, 3296 Zaránk, Fő utca 21. szám alatti Községháza épületében határozatlan időre biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Urbán László polgármester:**

Még egy dolog van, amiről beszélnünk kell. Többször beszéltünk már a helyi önazonosság rendeletről. Jegyző asszonnyal sokat gondolkodtunk rajta, hogy hogy kellene ezt megcsinálni, hogy a későbbiekben ne lehessen belekötni. Úgy döntöttünk, hogy egy olyan eljárást alkalmazunk, hogy társadalmasításra bocsájtjuk ezt a helyi önazonossági rendeletet. A falugyűlésen ismertetni fogom a lakossággal ezt a dolgot. Kettő dologról lenne szó, az egyik az ingatlan vásárlással kapcsolatos. Aminek az lenne a lényege, hogy amennyiben egy adásvételi szerződés eladó és vevő között megszületik, azt az önkormányzathoz meg kell küldeni kifüggesztésre. Három elővásárlásra jogosult személy van. Az első az önkormányzat, a második a szomszéd, a harmadik pedig a faluban élő emberek. Ha senki nem kíván élni az elővásárlás jogával, akkor megmarad az eredeti szerinti szerződés. A másik a lakcím létesítése. Itt olyanra gondoltunk, hogy olyan ember létesíthessen lakcímet a településen, aki az elmúlt 5 évben jogerősen elítéltek, az ne jöhessen ide lakni. Ezt fogom a falu lakossága előtt is elmondani, ha van valakinek javaslata még ezzel kapcsolatosan, azt meg fogjuk hallgatni.

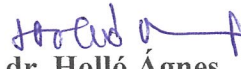
Van-e kérdés, hozzászólás, javaslat a képviselő testület részéről?

Több kérdés, hozzászólás nem volt, a polgármester a képviselő – testület ülését 16.30 perckor bezárta.

k.m.f.

  
Urbán László  
polgármester



  
dr. Holló Ágnes  
jegyző